

**В период с 01.06.2021 по 14.06.2021 гг.
КПКГ «ГозЗайм» предлагает принять участие в акции**

**«ДАЧНЫЙ
СЕЗОН»***

10%

**7 ГОДОВЫХ
НА СРОК 7 МЕСЯЦЕВ**

Минимальная сумма	от 1000 рублей	Пример расчета на 500 000 рублей	
Срок	7 месяцев	Сумма % в месяц	4 167 рублей
Процентная ставка в годовых	10%		
Выплата процентов	Ежемесячно	Сумма % за 7 месяцев	29 167 рублей
Пополнение	Возможно в течение первых 180 дней		
Процентная ставка при досрочном снятии	0.5% годовых		

Кредитный потребительский кооператив граждан «ГозЗайм», член Ассоциации СРО «Национальное содружество кредитных кооперативов «Содействие», ОГРН 111690093833, ИНН 1655234210. Сбережения принимаются только от членов (пайщиков) кооператива в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2009 №190-ФЗ «О кредитной кооперации» на условиях: под 10% годовых от 1000 рублей на срок 7 месяцев с ежемесячной выплатой процентов. (Сумма выплат зависит от суммы передаваемых личных сбережений). Ставка при досрочном снятии 0.5%. *Программа действует 01.06.2021 по 14.06.2021 гг. КПКГ «ГозЗайм» внесен в реестр ЦБ РФ. При вступлении в кооператив уплачивается обязательный паевой взнос 200 руб., вступительный взнос 200 руб. Не является публичной офертой. Член КПКГ «ГозЗайм» обязан солидарно нести субсидиарную ответственность по своим обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов КПКГ «ГозЗайм». Заключение договора после ознакомления со всеми условиями в офисе. Дополнительную информацию о программе, условиях, сроках и месте ее проведения можете получить в офисах КПКГ «ГозЗайм», на сайте www.gozzaim.rf или по телефону горячей линии 8 800 333 2882

РАБОТАЕМ 10 ГОД!

КПКГ «ГозЗайм» ПОЛУЧИЛ ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ!

КПКГ «ГозЗайм» рад представить своим членам (пайщикам) аудиторское заключение о результатах проведенного аудита годовой бухгалтерской отчетности по состоянию на 31 декабря 2020 года!

ООО «ФИНРОСА» осуществило аудит бухгалтерской отчетности КПКГ «ГозЗайм», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об использовании средств за 2020 год, отчета об изменениях капитала за 2020 год и отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2020 год, включая основные положения учетной политики. ООО «ФИНРОСА» является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» с 17 января 2017 года (Свидетельство о членстве № 11997) и включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО ААС за основным регистрационным номером записи 11706019367. По мнению ООО «ФИНРОСА» прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение КПКГ «ГозЗайм» по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также ее финансовые результаты, целевое использование средств и движение денежных потоков за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными Банком России.

Юридический адрес: 420132, РФ, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Фатиха Амирхана, 18-41, офис 5, пом. 40
ИНН 1657134732
КПП 165701001

Расчетный счет в Физлица «Интеграл» АО «Альфа-Банк»
ИНН 042203824
БИК 040702810929480000589

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Кредитного потребительского кооператива граждан
«ГозЗайм»
за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Казань,
2021г.

ФИНРОСА
АУДИТОРСКИЕ УСЛУГИ

Адрес:

Пайщикам Кредитного потребительского кооператива граждан «ГозЗайм» (далее - КПКГ «ГозЗайм») или иным заинтересованным пользователям бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Сведения об аудируемом лице:

Наименование: Кредитный потребительский кооператив граждан «ГозЗайм»
Место нахождения: 420107, Республика Татарстан, город Казань, улица Марселя Салимжанова, 19
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1111690093833

Сведения об аудиторе:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ФИНРОСА»
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1131690072036
Место нахождения: 420132, РФ, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Фатиха Амирхана, д. 18-41, офис 5, пом. 49

ООО «ФИНРОСА» является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (далее - СРО ААС) с 17 января 2017 года (свидетельство о членстве № 11997) и включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО ААС за основным регистрационным номером записи (далее - ОГРН): 11706019367 (сведения внесены в реестр аудиторов и аудиторских организаций членов СРО ААС 20 января 2017 года на основании решения № 281 от 17 января 2017 года).

Мнение

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности КПКГ «ГозЗайм», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об использовании средств за 2020 год, отчета об изменениях капитала за 2020 год и отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2020 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение КПКГ «ГозЗайм» по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также ее финансовые результаты, целевое использование средств и движение денежных потоков за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными Банком России.

Обоснование для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Обязанности аудитора по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего аудиторского заключения. Мы являемся независимыми по отношению к КПКГ «ГозЗайм» (далее -



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»
член Международной Федерации бухгалтеров (IFAC)
(ОГРН 1097596010870, ИНН 7726440813, КПП 772601001)
119192, г. Москва, Митинский проспект, дом 21, корпус 4
т: +7 (495) 734-22-22, ф: +7 (495) 734-01-22, www.aas-ru.org, info@aad-ru.org

ВЫПИСКА
из реестра аудиторов и аудиторских организаций
Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»

«02» июня 2020 г. № 6084-Ю/20

Настоящая выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС) выдана по заявлению ООО «ФИНРОСА» в том, что аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью «ФИНРОСА»

является членом аудиторской организации

регион Республика Татарстан (Татарстан), имеющая основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1131690072036, является членом СРО ААС и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» 20 января 2017 г. за основным регистрационным номером:

1 1 7 0 6 0 1 9 3 6 7
(основной регистрационный номер записи)

Сведения о членстве в СРО аудиторов и аудиторских организаций до вступления в члены СРО ААС:
Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов»
ОГРН 11402010450, период членства с 07.03.2014 г. по 09.01.2017 г.



Генеральный директор СРО ААС
О.А. Носова
(подпись)

Члены (пайщики) выбирают КПКГ «ГозЗайм»!

Ежедневно в КПКГ «ГозЗайм» на рассмотрение членами Правления поступает более 15 заявлений на вступление в Кооператив от граждан. У кого-то появляются свободные средства, которые хочется вложить на выгодных условиях, а другим, наоборот, потребовались дополнительные денежные средства на потребительские нужды.

Кооператив востребован для каждого и готов предложить выгодные и подходящие действующие условия, как в получении потребительского займа, так и по вложению личных сбережений, что безусловно отражается в дальнейшем сотрудничестве, между членами (пайщиками) и Кооперативом, большинство из которых длится на протяжении многих лет. Так после проведенной детальной аналитики в разрезе показателей длительности сотрудничества членов (пайщиков), данный коэффициент по вступившим и действующим

членам (пайщикам) по сегодняшний день составляет, за период с 2016 по 2018 гг. по сберегателям – 20,2%, по заемщикам – 15,6%, с 2019 по 2020 гг. по сберегателям – 50,8%, по заемщикам – 65,7%. А из вступивших в 2021 году членов (пайщиков) – 65,9% обратились за получением займа, а 34,1% вложили личные сбережения, из них 8% членов (пайщиков) обратились уже повторно. Также имеется тенденция среди членов (пайщиков), осуществивших обязательства по договору займа, которые обращаются уже в качестве сберегателя, раз-

мещая свои денежные средства под привлекательные проценты, и будучи уверены и спокойны за сохранность своих накоплений, увеличивают свои доходы. В 2021 году данный показатель увеличился на 30%. Деятельность КПКГ «ГозЗайм» актуальна на протяжении всех лет работы: Кооператив принимает личные сбережения от граждан на выгодных условиях – процентная ставка до 10 % годовых, минимальная сумма вложения от 1 000 рублей, возможно пополнение договора передачи личных сбережений от 1 000 рублей, при необ-

ходимости – доступно частичное снятие до 35 % от суммы вложения, а также досрочное снятие с выгодной ставкой – до 7,95% годовых.

Члены (пайщики) КПКГ «ГозЗайм» доверяют свои личные сбережения, накопления уже 10 лет ведь главный принцип Кооператива – это качественно и безопасно размещать денежные средства сберегателей. Все привлеченные средства остаются внутри кооператива в качестве выданных займов.

Займы в Кооперативе выдаются на постоянной основе, в зависимости от целей и возможностей, члены (пайщики) могут обратиться за получением займа на сумму от 3 000 рублей до 1 000 000 рублей сроком от 3 дней до 60 месяцев. Процедура получения денежных средств в Кооперативе проста: для получения небольшой суммы срочно на личные нужды – необходимо оставить заявку в офисах, по телефону либо на официальном сайте goz-zaim.ru. Для заполнения заявления необходим паспорт, заявки рассматриваются в течение 30 минут, и одобренная сумма выдается в этот же день наличными или переводом на карту.

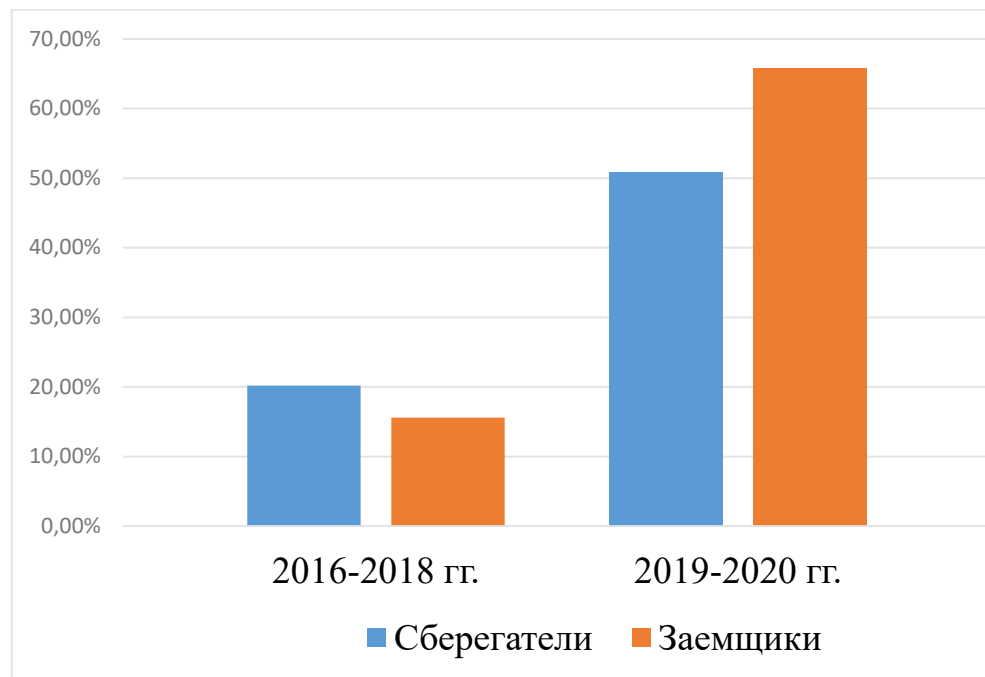
Также КПКГ «ГозЗайм» выдает займы под залог недвижимости и займы с использованием средств материнского капитала. Займ под залог недвижимости – оптимальное решение, когда нужно получить крупную сумму денег на выгодных условиях. Всё, что необходимо для

получения займа под залог недвижимости – это документы, удостоверяющие личность и документы, подтверждающие право собственности на заложенного имущества. Кооператив не ограничивает в вопросах распоряжения недвижимостью. А единственным требованием является сохранение его состояния, зафиксированного на момент оценки. Именно наша честность и четкие, отлаженные процессы позволяют гарантировать правильный и быстрый результат: получение денег точно вовремя, с прозрачным договором и без бумажной волокиты. При этом оформление документов и получение средств в КПКГ «ГозЗайм» происходит в короткие сроки. Главное отличие залогового займа от банковского кредита в том, что члену (пайщику) предлагаются максимально лояльные условия, ведь возврат средств обеспечен объектом недвижимости. Данный формат сотрудничества является более надежным для них, благодаря чему заемщик может рассчитывать на получение большей суммы денег на длительный срок. Кстати, получив займ под залог недвижимости, например, можно получить более льготные условия кредитования и погасить старые кредиты, получив более удобный платеж. А еще это удобство оплаты одному кредитору.

Также в КПКГ «ГозЗайм» предусмотрена целевая программа по улучшению жилищных условий для

российских семей «Займ с использованием средств Материнского капитала для улучшения жилищных условий». Данная услуга на сегодняшний день является востребованной, и КПКГ «ГозЗайм» готов предоставить привлекательные условия по ее реализации, опираясь на действующее законодательство. Кооператив предлагает высокий уровень обслуживания, полное сопровождение и консультацию на всех этапах проведения сделки! Всё, что необходимо – это документы, удостоверяющие личность и документы, подтверждающие право на распоряжение средствами материнского капитала. Под улучшением жилищных условий предполагается: покупка жилья или строительство нового. Стоит отметить, что возможность получения займа с использованием средств материнского капитала предполагает возможность ее реализации до исполнения ребенку 3-х лет, что несомненно является преимуществом и не требует длительного откладывания главных целей семьи!

Все 10 лет работы Кооператив динамично развивается, привлекает новых клиентов, доказывая свою стабильность и надежность. В то же время КПКГ «ГозЗайм» отличает высокая лояльность клиентов, большинство из которых сотрудничают с нами уже на протяжении 10 лет. КПКГ «ГозЗайм» выражает признательность членам (пайщикам) за оказанное доверие и по-настоящему партнерские отношения!



О НАС

ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ СОТРУДНИКОВ ДЕПАРТАМЕНТА ВЗЫСКАНИЯ

Мероприятия, направленные исключительно на профессиональный и личностный рост, в Кооперативе проводятся регулярно, и в этом году май не стал исключением.

14 и 15 мая 2021 года Департамент взыскания КПКГ «ГозЗайм» принимал участие в онлайн-экспертно-навыковом тренинге «Super-Soft» по повышению эффективности процесса взыскания с привлечением 2 профессионалов в сфере взыскания просроченной задолженности, тренеров – Александром Сергеевичем Кретовым и Денисом Сергеевичем Корневым. Главная цель тренинга – развитие навыков проведения гибких, вариативных, результативных переговоров с клиентами, допустившими просроченную задолженность, не выходящих за рамки правового поля и учитывающих положения действующего ФЗ №230. В рамках программы тренинга сотрудники разыгрывали ролевые и имитационные игры, основанные на конкретных реальных ситуациях, проводили аудио и

видеоанализ, самоанализ, работали в группах, задавали вопросы и получали много развивающей обратной связи от тренеров-практикующих взыскателей. По итогам тренинга сотрудники Департамента освоили стратегический подход в переговорах, изучили основы психологии и получили комментарии профессионалов, что в совокупности позволит каждому сотруднику повысить свою эффективность, сделать переговоры более успешными, а показатели лучше.

Вклад руководства Кооператива в обучающие мероприятия имеет очень важное значение, ведь в результате повышения компетенций сотрудников, растут и показатели сборов просроченной задолженности. Так, по итогам 1 квартала 2021 года в сравнении с 1 кварталом 2020 года, сбор Отдела



Досудебного взыскания вырос на 11%, а сбор Отдела Судебного взыскания вырос на 26%. Бесспорно, этому способствовало

то, какое внимание и ресурсы выделяет Кооператив на развитие и обучение своих сотрудников, а именно, неоднократно

пройденное сотрудниками Департамента обучение в 2020 году, участие в вебинарах и конференциях, мониторинг состояния и

изменений на рынке, – доказывают, что вложения в профессиональную подготовку всегда окупаются ростом результативности.

Информация для членов КПКГ «ГозЗайм»

кредитный потребительский
кооператив граждан

www.гоззайм.рф

Работаем 10-й год

КПКГ «ГОЗЗАЙМ» – ПОБЕДИТЕЛЬ ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА «100 ЛУЧШИХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ РОССИИ-2020»

**ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТЫ
ПО ЛИЧНЫМ СБЕРЕЖЕНИЯМ
В ДЕНЬ ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА**

по программе БЫСТРЫЙ ДОХОД*



КПКГ «ГозЗайм» –
ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОДА 2019



ЛИДЕР ОТРАСЛИ
РОССИИ
2020

до 9,95 % годовых

Минимальная сумма	От 1000 рублей
Срок	12 месяцев
Выплата процентов	за 3,6,12 месяцев вперед

Процентная ставка:	
При выплате % за каждые 3 месяца вперед	9,95% годовых
При выплате % за каждые 6 месяцев вперед	8,95% годовых
При выплате % за 12 месяцев вперед	7,95%
	+ 1,5% пенсионерам

Кредитный потребительский кооператив граждан «ГозЗайм», член Ассоциации СРО «Национальное содружество кредитных кооперативов «Содействие», ОГРН 1111690093833, ИНН 1655234210. Сбережения принимаются только от членов (пайщиков) кооператива в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2009 №190-12 месяцев с выплатой процентов за 3,6,12 месяцев вперед. (Сумма выплат зависит от суммы передаваемых личных сбережений). Ставка при досрочном снятии 3%. КПКГ «ГозЗайм» внесен в реестр ЦБ РФ. При вступлении в кооператив уплачивается обязательный паевой взнос 200 руб., вступительный взнос 200 руб. Не является публичной офертой. Член КПКГ «ГозЗайм» обязан солидарно нести субсидиарную ответственность по своим обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов КПКГ «ГозЗайм». Заключение договора после ознакомления со всеми условиями в офисе. Дополнительную информацию о программе, условиях, сроках и месте ее проведения можете получить в офисах КПКГ «ГозЗайм», на сайте www.гоззайм.рф или по телефону горячей линии 8 800 333 2882

Информация для членов КПКГ «ГозЗайм»

кредитный потребительский
кооператив граждан

Работаем 10-й год

www.гоззайм.рф

**МИНИМАЛЬНЫЙ
ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ
ПЛАТЕЖ**

1000 рублей*

ДАДИМ ВАМ НАЛИЧНЫМИ

50 000 рублей!



ЗАЙМЫ НА ЛЮБЫЕ ЦЕЛИ



ВОЗРАСТ ОТ 18 до 85 ЛЕТ

ВЫДАЁМ ЗАЙМЫ ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ***

ВЫДАЁМ ЗАЙМЫ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРЕДСТВ
МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ**

**Получите бесплатную консультацию:
8 800 333 28 82, гоззайм.рф**

**УЛУЧШАЙТЕ СВОЮ
КРЕДИТНУЮ
ИСТОРИЮ!**

Кредитный потребительский кооператив граждан «ГозЗайм» член Ассоциации СРО «Национальное содружество кредитных кооперативов «Содействие», ОГРН 1111690093833, ИНН 1655234210. Выдаём займы только членам (пайщикам) Кооператива. *1000 рублей – размер ежемесячного минимального платежа при сумме займа 50 000 рублей под 23,56% годовых, ПСК (полная стоимость займа) – 23,546%. Точная сумма выплат и % ставка зависят от даты выдачи займа, срока, суммы займа и рассчитываются в индивидуальном порядке. Необходимые документы: паспорт, пенсионное удостоверение. Возраст заемщика от 18 до 85 лет. Выдаём займы только членам (пайщикам) кооператива с использованием средств материнского капитала на улучшение жилищных условий: на покупку квартиры (готовой или строящейся); на строительство нового дома. Условия займа с использованием средств материнского капитала – от 100 000 руб. до 1 000 000 руб. на срок от 3 до 36 месяцев, процентная ставка от 9 до 17 % сумма платежа, подлежащего оплате, изменяется в зависимости от количества дней в месяце. Точная сумма выплат и % ставка зависят от даты выдачи займа, срока, суммы займа и рассчитываются в индивидуальном порядке. Возраст заемщика от 18 до 85 лет. Необходимые документы: паспорт РФ, пенсионное удостоверение, документы на недвижимое имущество, предполагаемое в залог. Расходы по оформлению государственной регистрации залога ложатся на заемщика. Досрочное погашение займа и решение спорных вопросов по договору потребительского займа согласно нормам ФЗ № 353-ФЗ. При вступлении в кооператив уплачивается обязательный паевой взнос 200 руб., вступительный взнос 200 руб., членский взнос (ежемесячный) 350 рублей., членский взнос (целевой) 100 или 200 руб. в соответствии с выбранной программой. Член (пайщик) КПКГ «ГозЗайм» обязан солидарно нести субсидиарную ответственность по своим обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов КПКГ «ГозЗайм». Не является публичной офертой. Ознакомиться с условиями предоставления использования и возврата займа можно в офисах КПКГ «ГозЗайм» и сети Интернет на сайте www.гоззайм.рф или по телефону 8 800 333 28 82.

ПРОГРАММЫ ПЕРЕДАЧИ ЛИЧНЫХ СБЕРЕЖЕНИЙ

ПРОГРАММА	СРОК	ГОДОВАЯ СТАВКА	ВЫПЛАТА ПРОЦЕНТОВ		ПОПОЛНЕНИЕ	КАПИТАЛИЗАЦИЯ	СТАВКА ПРИ ДОСРОЧНОМ СНЯТИИ		ЧАСТИЧНОЕ СНЯТИЕ
Стабильный	60 месяцев	10%	Ежемесячно		✓	✓	До 24 месяцев	3%	Неоднократное частичное снятие в пределах до 35% от суммы вложения с сохранением дохода
							От 24 месяцев	4%	
							От 36 месяцев	5%	
Сберегательный	48 месяцев	10%	Ежемесячно		✓	✓	До 24 месяцев	3%	Неоднократное частичное снятие в пределах до 30% от суммы вложения с сохранением дохода
							От 24 месяцев	4%	
							От 36 месяцев	5%	
Максимальный	36 месяцев	10%	Ежемесячно		✓	✓	До 24 месяцев	3%	До 25% от суммы вложения с сохранением дохода
							От 24 месяцев	4%	
Прогрессивный	12 месяцев	10%	1–3 месяц	0.43% ежемесячно	Возможно в течение первых 160 дней	Не предусмотрено	3%		Не предусмотрено
			4–6 месяц	0.764% ежемесячно					
			7–9 месяц	0.95% ежемесячно					
			10–12 месяц	1.19% ежемесячно					
Пенсионный 2 года	24 месяца	10%	Ежемесячно		✓	✓	4%		До 25% от суммы вложения с сохранением дохода
Пенсионный	12 месяцев	9.95%	Ежемесячно		✓	✓	3%		До 25% от суммы вложения с сохранением дохода
Выгодный	12 месяцев	9.9%	Ежемесячно		✓	✓	3%		До 15% от суммы вложения с сохранением дохода
Быстрый доход	12 месяцев	9.95%	За каждые 3 месяца вперед		Не предусмотрено	Не предусмотрено	3%		Не предусмотрено
		8.95%	За каждые 6 месяцев вперед						
		7.95%	За 12 месяцев вперед						
		+1.5% пенсионерам							
Удачный	6 месяцев	8.95%	Ежемесячно		✓	✓	3%		До 10% от суммы вложения с сохранением дохода
		+1%* пенсионерам							
Срочный	3 месяца	8.45%	Ежемесячно		✓	✓	3%		До 5% от суммы вложения с сохранением дохода
		+1%* пенсионерам							
Лояльный	От 1 месяца до 60 месяцев	7.95%	Ежемесячно		✓	Не предусмотрено	До 30 дней	0.1%	До неснижаемого остатка в размере 5 000 рублей
							От 30 дней	7.95%	